

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2024

Dati identificativi: Comune di CREMONA (D150) (CR)
Foglio 15 Particella 173 Subalterno 506

Classamento:

Rendita: Euro 695,93
Zona censuaria 2,
Categoria A/2^a, Classe 5, Consistenza 5,5 vani

Indirizzo: VIA MIGLIARO n. 4 Piano 2

Dati di superficie: Totale: 90 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 86 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/08/2003 Pratica n. 66296 in atti dal 21/08/2003 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 5654.1/2003)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di CREMONA (D150) (CR)
Foglio 15 Particella 173 Subalterno 506

VARIAZIONE del 21/08/2002 Pratica n. 71127 in atti dal 21/08/2002 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 4986.1/2002)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CREMONA (D150) (CR)
Foglio 15 Particella 173

> **Indirizzo**

VIA MIGLIARO n. 4 Piano 2

VARIAZIONE del 21/08/2002 Pratica n. 71127 in atti dal 21/08/2002 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 4986.1/2002)



> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 695,93**
Zona censuaria **2**,
Categoria **A/2^a**, Classe **5**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/08/2003
Pratica n. 66296 in atti dal 21/08/2003 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. 5654.1/2003)

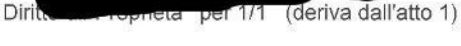
Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **90 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **86 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
21/08/2002, prot. n. 71127

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 
nato 
Diritto di proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)



in a 

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013



Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2024

Dati identificativi: Comune di CREMONA (D150) (CR)

Foglio 15 Particella 173 Subalterno 502

Classamento:

Rendita: Euro 45,24

Zona censuaria 2,

Categoria C/6^a, Classe 3, Consistenza 12 m²

Indirizzo: VIA MIGLIARO n. 4 Piano T

Dati di superficie: Totale: 14 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/08/2003 Pratica n. 66296 in atti dal 21/08/2003 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 5654.1/2003)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di CREMONA (D150) (CR)

Foglio 15 Particella 173 Subalterno 502

VARIAZIONE del 21/08/2002 Pratica n. 71127 in atti dal 21/08/2002 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 4986.1/2002)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CREMONA (D150) (CR)

Foglio 15 Particella 173

> **Indirizzo**

VIA MIGLIARO n. 4 Piano T

VARIAZIONE del 21/08/2002 Pratica n. 71127 in atti dal 21/08/2002 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 4986.1/2002)



> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 45,24**
Zona censuaria **2**,
Categoria **C/6^a**, Classe **3**, Consistenza **12 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/08/2003
Pratica n. 66296 in atti dal 21/08/2003 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. 5654.1/2003)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

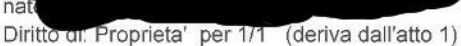
> **Dati di superficie**

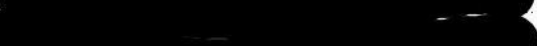
Totale: **14 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
21/08/2002, prot. n. 71127

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 
nato 
Diritto di 'Proprietà' per 1/1 (deriva dall'atto 1)


del 05/02/2003. Pratica n. 

in atti dal 

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse



Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2024

Dati identificativi: Comune di CREMONA (D150) (CR)

Foglio 15 Particella 173 Subalterno 504

Classamento:

Rendita: Euro 52,78

Zona censuaria 2,

Categoria C/6^a, Classe 3, Consistenza 14 m²

Indirizzo: VIA MIGLIARO n. 4 Piano T

Dati di superficie: Totale: 17 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/08/2003 Pratica n. 66296 in atti dal 21/08/2003 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 5654.1/2003)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di CREMONA (D150) (CR)

Foglio 15 Particella 173 Subalterno 504

VARIAZIONE del 21/08/2002 Pratica n. 71127 in atti dal 21/08/2002 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 4986.1/2002)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CREMONA (D150) (CR)

Foglio 15 Particella 173

> **Indirizzo**

VIA MIGLIARO n. 4 Piano T

VARIAZIONE del 21/08/2002 Pratica n. 71127 in atti dal 21/08/2002 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 4986.1/2002)



> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 52,78**
Zona censuaria **2**,
Categoria **C/6^a**, Classe **3**, Consistenza **14 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/08/2003
Pratica n. 66296 in atti dal 21/08/2003 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. 5654.1/2003)

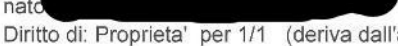
Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **17 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
21/08/2002, prot. n. 71127

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 
nato 
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)



Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse





Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 02/01/2025 Ora: 12.20.15 pag: 1 Segue
Visura n.: T81973/2025

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 02/01/2025

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di CREMONA
Soggetto individuato	[REDACTED]

I. Immobili siti nel Comune di CREMONA (Codice D150) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez. Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		15	173	502	2		C/6	3	12m²	Totale: 14 m²	Euro 45,24	VIA MIGLIARO n. 4 Piano T	Annotazione
2		15	173	504	2		C/6	3	14m²	Totale: 17 m²	Euro 52,78	VIA MIGLIARO n. 4 Piano T	Annotazione
3		15	173	506	2		A/2	5	5,5 vani	Totale: 90 m² Totale escluse aree scoperte***: 86 m²	Euro 695,93	VIA MIGLIARO n. 4 Piano 2	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 2: Annotazione: -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 3: Annotazione: -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 5,50 m² 26 Rendita: Euro 793,95

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1
DATI	AVVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 851.1/2003 Reparto		

Totale Generale: vani 5,50 m² 26 Rendita: Euro 793,95

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 02/01/2025

Data: 02/01/2025 Ora: 12.20.15 pag: 2 Fine

Visura n.: T81973/2025

Unità immobiliari n. 3

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 02/01/2025

Dati della richiesta	Comune di CREMONA (Codice: D150)
Catasto Fabbricati	Provincia di CREMONA Foglio: 15 Particella: 173 Sub.: 502

INTERSTATO	(1) Proprietà 1/1
------------	-------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA			
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita			
1			15	173	502	2	-	C/6	3	12 m²	Totale: 14 m²	Euro 45,24	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.		
Indirizzo		VIA MIGLIARO n. 4 Piano T													
Notifica															
Annotazioni												Partita		Mod.58	
		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)													

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D150 - Foglio 15 - Particella 173

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/08/2003

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			15	173	502	2		C/6	3	12 m²		Euro 45,24	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/08/2003 Pratica n. 66296 in atti dal 21/08/2003 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 5654.1/2003)
Indirizzo		VIA MIGLIARO n. 4 Piano T											
Notifica												Partita	Mod.58



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/01/2025

Data: 02/01/2025 Ora: 12.20.54 Segue
Visura n.: T82209 Pag: 2

Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 70/194)
-------------	---

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D150 - Foglio 15 - Particella 173

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/08/2002

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1			15	173	502	2		C/6	3	12 m²		Euro 45,24	VARIAZIONE del 21/08/2002 Pratica n. 71127 in atti dal 21/08/2002 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 4986.1/2002)	
Indirizzo		VIA MIGLIARO n. 4 Piano T												
Notifica														
Annotazioni														
		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)												

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 02/01/2025

Data: 02/01/2025 Ora: 12.20.54
Visura n.: T82209 Pag.: 3
Fine

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/01/2025

Data: 02/01/2025 Ora: 12.21.31 Segue
Visura n.: T82478 Pag.: 1

Dati della richiesta	Comune di CREMONA (Codice: D150)	
Catasto Fabbricati	Provincia di CREMONA	
	Foglio: 15 Particella: 173 Sub.: 504	

INTESTATO		
1	(1) Proprietà 1/1	

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1			15	173	504	2		C/6	3	14 m²	Totale: 17 m²	Euro 52,78	Variazione del 09/11/2015 - Inscrittimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA MIGLIARO n. 4 Piano T												
Notifica												Partita		Mod.58
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 70/194)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D150 - Foglio 15 - Particella 173

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/08/2003

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		15	173	504	2		C/6	3	14 m ²		Euro 52,78	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/08/2003 Pratica n. 66296 in atti dal 21/08/2003 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 5654.1/2003)	
Indirizzo		VIA MIGLIARO n. 4 Piano T											
Notifica		Partita						Mod.58					



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/01/2025

Data: 02/01/2025 Ora: 12.21.31 Segue
Visura n.: T82478 Pag: 2

Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
-------------	---

Mappati Terreni Correlati
Codice Comune D150 - Foglio 15 - Particella 173

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/08/2002

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			15	173	504	2		C/6	3	14 m²		Euro 52,78	VARIAZIONE del 21/08/2002 Pratica n. 71127 in atti dal 21/08/2002 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 4986.1/2002)
Indirizzo		VIA MIGLIARO n. 4 Piano T											
Notifica													
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)							Partita		Med.58		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/02/2003

N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	DIRITTI E ONERI REALI
1												(1) Proprietà 1/1
[REDACTED]												DIRITTI E ONERI REALI
[REDACTED]												(1) Proprietà 1/1
[REDACTED]												IMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 851.1/2003 Reparto

Situazione degli intestati dal 21/08/2002

N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	DIRITTI E ONERI REALI
1												(1) Proprietà 3/8 fino al 05/02/2003
2												(1) Proprietà 5/8 fino al 05/02/2003
[REDACTED]												DIRITTI E ONERI REALI
[REDACTED]												(1) Proprietà 3/8 fino al 05/02/2003
[REDACTED]												(1) Proprietà 5/8 fino al 05/02/2003
[REDACTED]												IMPRAVENDITA (n. 4986.1/2002)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente
Foglio 15 Particella 173 Subalterno 1; Foglio 15 Particella 173 Subalterno 2; Foglio 15 Particella 173 Subalterno 3;

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 02/01/2025

Data: 02/01/2025 Ora: 12.21.31
Visura n.: T82478 Pag: 3

Fine

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/01/2025

Data: 02/01/2025 Ora: 12.22.11
Visura n.: T82768
Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Comune di CREMONA (Codice:D150)
Catasto Fabbricati	Provincia di CREMONA Foglio: 15 Particella: 173 Sub.: 506

INTERESTATO

1	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1
---	------------	-------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		15	173	506	2		A/2	5	5,5 vani	Totale: 90 m ² Totali escluse aree scoperte: 86 m ²	Euro 695,93	Variazione del 09/11/2015 - Inscrittamento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	VIA MIGLIARO n. 4 Piano 2											
Notifica							Partita		Mod.58			
Annottazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 70/94)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D150 - Foglio 15 - Particella 173

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/08/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		15	173	506	2		A/2	5	5,5 vani		Euro 695,93	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/08/2003 Pratica n. 66296 in atti dal 21/08/2003 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 5654.1/2003)
Indirizzo	VIA MIGLIARO n. 4 Piano 2											



Data: 02/01/2025 Ora: 12.22.11
Visura n.: T82768 Pag: 2

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune DI 50 - Foglio 15 - Particella 173

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSEAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		15	173	506	2		A/2	5	5,5 vani		Euro 695,93	VARIAZIONE del 21/08/2002 Pratica n. 71127 in atti dal 21/08/2002 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 4986.1/2002)
Indirizzo VIA MIGHIAIO n. 4 Piano 2												
Notifica		Partita				Mad.56						
Annotazioni -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 05/02/2003

Situazione degli intestati dal 21/08/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 3/8 fino al 03/02/2003
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 5/8 fino al 03/02/2003

DATI DERIVANTI

VARIAZIONI: [REDACTED] (C.A.M. 1986/1/2002)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente Foglio 15 Particella 173 Subalterno 1; Foglio 15 Particella 173 Subalterno 2; Foglio 15 Particella 173 Subalterno 3;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/01/2025

Data: 02/01/2025 Ora: 12.22.11 Fine
Visura n.: T82768 Pag: 3

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).